

Secrétariat de la C.D.A.C

**Tableau annuel des décisions prises et avis émis du 1^{er} janvier 2018 au 31 décembre 2018
par la Commission Départementale d'Aménagement Commercial et Cinématographique des Deux-Sèvres**

Mise à jour le 18 décembre 2018

Nom et date de la commission	Commune d'implantation	Nom et siège social du demandeur	Enseigne	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Projet inclus dans un ensemble commercial	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
CDACi 30 janvier 2018	THOUARS	Communauté de communes du Thouarsais 4 rue de la Trémoille CS 10160 79104 THOUARS	Le Kiosque	Création d'un cinéma composé de 4 salles d'une capacité totale de 530 fauteuils			DECISION AUTORISATION	7 - OUI	CDAC Interdépartementale 86 et 49
CDAC 15 mars 2018	THOUARS	SCI PUYRAVEAU 2 boulevard de Diepholz 79100 THOUARS	SUPER U	Extension de 1 420 m ² d'un ensemble commercial Super U par création d'une surface d'exposition dans le mail (230 m ²), par extension du magasin U technologie & culture (493 m ²) et par régularisation de l'extension réalisée en 2008 (697 m ²) et extension de 57 m ² d'un U drive (3 pistes de ravitaillement)	1420 m ² + 57 m ² d'emprise au sol	oui	DECISION AUTORISATION	10 - OUI	CDAC Interdépartementale 86 et 49
CDAC 5 juin 2018	NIORT	SNC LIDL 35 rue Charles Péguy 67200 STRASBOURG	LIDL	Création d'un magasin LIDL de 990 m ² , 6-8 rue du Puits de la Ville à CHAURAY	990 m ²	non	AVIS DEFAVORABLE	11 - NON	Procédure de consultation par la mairie de Chauray (art L 752-4 du code de commerce)
CDAC 4 juillet 2018	NIORT	SELECTINVEST 1 128 boulevard Raspail 75006 PARIS		Extension de 598 m ² de la surface de vente d'un ensemble commercial de 6 877 m ² par réouverture d'un magasin non alimentaire situé 19 rue Turgot à NIORT, portant la surface de vente de l'ensemble commercial à 7 475 m ²	598 m ²	oui	DECISION REFUS	9 – NON 2 - ABSTENTIONS	CDAC Interdépartementale 85
CDAC 20 septembre 2018	NIORT	SCI 600 AVENUE DE PARIS 6 rue Lanjuinais 35000 RENNES	L'Incroyable	Extension de 2 516 m ² d'un ensemble commercial par création de 3 cellules commerciales, dont une à l'enseigne l'Incroyable (1 736 m ²), situé 600 avenue de Paris à	2516 m ²	oui	DECISION REFUS	9 – NON 1 - ABSTENTION	

Nom et date de la commission	Commune d'implantation	Nom et siège social du demandeur	Enseigne	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Projet inclus dans un ensemble commercial	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
				NIORT, portant la surface de vente totale de l'ensemble commercial à 6 932 m².					
CDAC 20 septembre 2018	NIORT	SAS NIORT DISTRIBUTION 5 rue Jules Ferry NIORT		Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente totale de 2 757 m², composé d'un supermarché de 2 596 m², de 2 cellules commerciales de 25 m² et d'un local commercial de 111 m², et création d'un drive composé de 3 pistes de ravitaillement, situés 5 rue Jules Ferry à NIORT	2757 m² + 82,50 m² d'emprise au sol	oui	AVIS FAVORABLE	9 – OUI 1 – NON	
CDAC 20 septembre 2018	THOUARS	SARL IMMO CONCEPT 21 rue Ferdinand Buisson Parc tertiaire Cérés Bâtiment H 53810 CHANGE		Extension de 310 m² d'un ensemble commercial par création de 2 cellules commerciales, situé boulevard de Diepholz à THOUARS	310 m²	oui	AVIS FAVORABLE	9 – OUI 1 - ABSTENTI ON	CDAC Interdéparte- mentale 86 et 49
CDAC 21 novembre 2018	NIORT	SCI 600 AVENUE DE PARIS 6 rue Lanjuinais 35000 RENNES	L'Incroyable	Extension de 1736 m² d'un ensemble commercial par création d'un magasin à l'enseigne l'Incroyable, situé 600 avenue de Paris à NIORT	1736m²	oui	DECISION REFUS	2 – NON 8 - ABSTENTI ONS	
CDAC 21 novembre 2018	NIORT	SAS TRENTE ORMEAUX DISTRIBUTION 580 avenue de Paris 79000 NIORT	E. LECLERC	Extension de 787 m² d'un ensemble commercial par création d'un centre-auto E.Leclerc situé 5 rue Jean Couzinet à NIORT	787 m²	oui	AVIS FAVORABLE	7 – OUI 2 – NON 1 - ABSTENTI ON	
CDAC 21 novembre 2018	NIORT	SAS TRENTE ORMEAUX DISTRIBUTION 580 avenue de Paris 79000 NIORT	E. LECLERC	Extension de 1 250 m² de l'hypermarché E. Leclerc, situé 580 avenue de Paris à NIORT	1250 m²	oui	AVIS DEFAVORABLE	4 – NON 5 - ABSTENTI ONS	

Nom et date de la commission	Commune d'implantation	Nom et siège social du demandeur	Enseigne	Caractéristiques du projet	Surface de vente	Projet inclus dans un ensemble commercial	Sens de la décision ou de l'avis	Vote	Observations
CDAC 17 décembre 2018	NIORT	EURL CUISINIAL 46 rue Jean-Baptiste Colbert 79000 NIORT	Cuisinella	Extension de 450 m ² d'un ensemble commercial par création d'un magasin Cuisinella situé 19 rue Turgot à NIORT, portant la surface de vente totale de l'ensemble commercial de 6877 m ² à 7327 m ²	450 m ²	oui	DECISION AUTORISATION	9 – OUI	CDAC Interdépartementale 85
CDAC 17 décembre 2018	AZAY LE BRULE	SCI JP2M3B 1 lieu-dit le Plessis Ecole 79400 AUGE		Création d'un ensemble commercial d'une surface de vente de 2 108 m ² , composé de 2 cellules de 870 m ² et 1 238 m ² , situé rue de la Pièce du Chêne à AZAY LE BRULE	2108 m ²	oui	AVIS DEFAVORABLE	4 – OUI 2 – NON 3 - ABSTENTIONS	